



JADUAL PERTAMA
(BORANG A)
PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG
(Kaedah 2 (1))

No. Siri :
Kegunaan Pejabat

Di bawah seksyen 21 (1) Akta Perancang Perancang Bandar dan Desa 1976 (Akta 172)

Kepada:

Ruj. Kami :

Yang Dipertua,
Majlis Daerah Tanjong Malim,
Peti Surat 59,
35900 Tanjong Malim,
Perak Darul Ridzuan.

Tarikh :

(u/p: Bahagian Perancang Pembangunan)

Tuan,

MEMOHON KEBENARAN MERANCANG
(Dengan huruf besar)

Saya/Kami.....
(Nama penuh pemohon dengan huruf besar)

beralamat.....

No.KPP..... dengan ini memohon Kebenaran Merancang berkenaan dengan pemajuan berikut :-

- (a) Untuk *mendirikan/membina/menjalankan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini * suatu bangunan/bangunan bangunan/kerja-kerja mengikut pelan yang disertakan (*Contoh : Pelan Bangunan*);
- (b) Untuk memecah bahagi tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan (*Contoh : Pelan Susunatur*);
- (c) Untuk menyatukan tanah-tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan (*Contoh : Pelan Permohonan Penyatuan Tanah*);
- (d) Untuk membuat perubahan yang matan dalam penggunaan tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan (*Contoh : Menjalankan Aktiviti Perindustrian Atau Perniagaan Atau Seumpamanya Di Atas Lot Pertanian Atau Sebagainya*);
- (e) Untuk membuat perubahan yang matan dalam penggunaan bangunan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan (*Contoh : Menjalankan Aktiviti Perindustrian Atau Perniagaan Atau Seumpamanya Dalam Rumah Kediaman*);
- (f) Pindaan kepada Kebenaran Merancang.

2. Aktiviti bangunan / tanah yang dicadangkan adalah

3. Penggunaan tanah yang sediada.....

Penggunaan bangunan yang sediada (jika ada) di atas tanah.....
Kepentingan pemohon pada tanah: tuan punya/penduduk/bakal pembeli/kepentingan lain:
.....

4. Seperti yang dikehendaki oleh 3(2) Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan (Am) Negeri Perak 1991, saya/kami sekarang menyerahkan semua dokumen-dokumen dan pelan-pelan yang relevan sebagaimana yang ditetapkan dalam **JADUAL KEDUA**.

5. Seperti yang dikehendaki oleh Kaedah 4, Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan (Am) Negeri Perak 1991, saya/kami sekarang menyerahkan bayaran sebanyak **RM**.....(**Ringgit Malaysia** :.....) sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Ketiga.

Tarikh:
(Tandatangan & Cop Pemohon)

Nama :
No. Kad Pengenalan :
No. PA (jika berkaitan) :
No.Tel :
No. Faks :
E-mel :

+ Letakkan tanda coret dalam kotak yang berkenaan
*Potong mana yang tidak berkenaan

PERIHAL TANAH
(Diisi oleh pemohon)

Majlis Perbandaran/Majlis Daerah/Lembaga Bandaran.....
No.Geran/No.Pajakan/No.Hakmilik Sementara.....
Alamat.....
No.Lot.....
Jenis Penggunaan (Bangunan,Pertanian,Perusahaan).....
Mukim.....
Luas Kawasan (hektar).....

(Jika permohonan melibatkan lebih daripada satu lot, lampirkan satu perihal yang sama bagi tiap-tiap lot lain itu)

PERSETUJUAN TUAN PUNYA TANAH

(Diisi oleh pemohon)

Saya
(Nama tuan punya tanah).

beralamat No.KP.....

tuan punya tanah yang diperihal di atas, bersetuju dengan pemajuan yang berkenaan dengannya
Kebenaran Merancang dipohon.

Tarikh:.....

(Tandatangan tuan punya tanah)

Nama :

No. K/P :

No. Tel. :

No. Faks :

E-mel :

(Fasal Pengakusaksian)

(Jika ada tuan punya lain, lampirkan persetujuan yang sama bagi tiap-tiap satu)

NAMA TUAN PUNYA TANAH/LOT/PREMIS BERSEMPADANAN

(Diisi oleh pemohon)

Kanan Lot/Premis

(1) Nama :.....
No.Lot/Premis.....
Alamat.....
.....
.....

Kiri Lot/Premis

(2) Nama:.....
No.Lot/Premis.....
Alamat.....
.....
.....

Depan Lot/Premis

(3) Nama :.....
No.Lot/Premis.....
Alamat.....
.....
.....

Belakang Lot/Premis

(4) Nama:.....
No.Lot/Premis.....
Alamat.....
.....
.....

Jiran Lot/Premis kanan

(5) Nama:.....
No Lot/Premis:.....
Alamat:.....
.....
.....

Jiran Lot/Premis kiri

(6) Nama:.....
No Lot/Premis:.....
Alamat:.....
.....
.....

(Jika melebihi 4 orang, lampirkan maklumat pemunya – pemunya tanah berjiran yang selebihnya di dalam lampiran)

**PERIHAL PINDAAN PELAN SUSUNATUR, PELAN BANGUNAN & TAMBAHAN BANGUNAN
YANG TELAH DILULUSKAN
(Diisi oleh pemohon)**

A. Pindaan Pelan *Susunatur/Bangunan yang telah diluluskan.

1. Sebab-sebab pindaan :
 2. Bilangan *Unit/Luas (hek) kawasan yang dipinda:
 3. Nyatakan Jenis pembangunan/bahagian yang dipinda:
 -
 4. Telah ada pembeli atau tidak :
 5. Jenis perjanjian (jika ada) :
- (Sertakan satu salinan)

B. Pelan Tambahan Bangunan.

1. Sebab-sebab tambahan bangunan :
2. Luas tapak (msq) yang ditambah:
3. Nyatakan jenis ruang yang ditambah :

**Potong mana yang tidak berkenaan.*

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA

No.Permohonan Kebenaran Merancang :

No.Rujukan Fail :

Nama Rancangan Tempatan :

Rancangan Tempatan *telah diwartakan / belum diwartakan

Nisbah Petak Dalam Rancangan Tempatan :

No. Warta Rancangan Tempatan :

Tarikh Diakuiiterima :