

## KEPUTUSAN MESYUARAT JAWATANKUASA OSC MAJLIS DAERAH TANJONG MALIM MENGIKUT PERMOHONAN

### Mesyuarat Jawatankuasa OSC MDTM Bil. 18/2018 (01 Oktober 2018)

BIL.	TAJUK PERMOHONAN (NO. RUJUKAN)	PEMOHON	KEPUTUSAN
1	<p>PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG MENGIKUT (SUBSEKSYEN 21(1), AKTA 172, BAGI PENYERAHAN DAN PEMILIKAN SEMULA DI BAWAH SEKSYEN 204D KTN, PERTANIAN KEPADA KEDIAMAN, BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN SESEBUAH (LOT BANGLO), DI ATAS LOT 784, MUKIM HULU BERNAM TIMUR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN (Lokasi : Berdekatan SMJK Khatolik, Tanjong Malim)</p> <p>Perunding : SN Proteam No. Fail : MDTM/OSC/PS(204D)/784/93/18 (ONLINE/307-1) Tarikh Permohonan : 17 Ogos 2018</p>	<b>Ong Chong Keat</b>	TANGGUH
2	<p>PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG MENGIKUT SEKSYEN 21, AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976 (AKTA 172) MELALUI TUKAR SYARAT DAN PECAH SEMPADAN SECARA SERENTAK DI BAWAH SEKSYEN 124A (KTN 1965) BAGI TUJUAN KEDIAMAN SESEBUAH DI ATAS LOT 13265 SELUAS 1.087 HEKTAR (2.686 EKAR) MUKIM SLIM, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN (Lokasi : Bersebelahan Sungai Lembing, Behrang)</p> <p>Perunding : MSMS Planning Consultant No. Fail : MDTM/OSC/PS(124A)/13265/91/18 (ONLINE/306-1) Tarikh Permohonan : 17 Ogos 2018</p>	<b>Yusri Bin Mohd Radzi Dan Mohd Ali Hanafiah Bin Mohd Ariffin</b>	TANGGUH
3	<p>CADANGAN PELAN TERBINA BAGI SEBUAH RUMAH TERES SETINGKAT YANG BERADA DI ATAS LOT 6230, TAMAN KETOYONG, MUKIM HULU BERNAM TIMUR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN CHAI CHEN YIK (Lokasi : Taman Ketoyong, Tanjong Malim)</p> <p>Perunding : Arkitek DCA No. Fail : MDTM/OSC/PS(P)/6230/92/18 (ONLINE/310-1) Tarikh Permohonan : 21 Ogos 2018</p>	<b>Chai Chen Yik</b>	LULUS DENGAN SYARAT

4	<p>CADANGAN MEMBINA SEMULA SEBUAH RUMAH KEDIAMAN SETINGKAT DI ATAS LOT 9964, KG. BARU BEHRANG STESYEN, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK UNTUK TETUAN HONG ENG @ ONG HONG ENG (Lokasi – Kg. Baru, Behrang Stesyen)</p> <p>Perunding : Wong Mun Foo No. Fail : MDTM/OSC/PS(B)/9964/79/18 (ONLINE/279-1) Tarikh Permohonan : 23 Mei 2018</p>	<b>Hong Eng @ Ong Hong Eng</b>	LULUS DENGAN SYARAT
5	<p>CADANGAN TAMBAHAN KE ATAS PELAN LULUS (RUJUKAN BIL.4 DALAM MDTM 02/09/2012) SATU UNIT STOR DI STESEN MINYAK PETRON SEDIADA DI ATAS LOT PT 19783 MUKIM ULU BERNAM TIMUR, DAERAH BATANG PADANG, NEGERI PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN PETRON MALAYSIA REFINING &amp; MARKETING BHD. (Lokasi : Lebuhraya Bersebelahan RNR Behrang)</p> <p>Perunding : MHAJ Consult No. Fail : MDTM/OSC/PS(P)/19783/95/18 (ONLINE/315-1) Tarikh Permohonan : 6 September 2018</p>	<b>Petron Malaysia Refining &amp; Marketing Bhd.</b>	LULUS DENGAN SYARAT
6	<p>PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAGI TUJUAN PENYERHAN BALIK DAN PEMBERIMILIKAN SEMULA DIBAWAH SEKSYEN 204D KTN (DARIPADA BANGUNAN KEDIAMAN KEPADA STESEN MINYAK TANPA SERVIS) DI ATAS LOT 4604 (HSM 1262), MUKIM SLIM, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN MKM PROPERTIES (Lokasi : Bersebelahan Dewan Tan Sri Ghazali, Slim River)</p> <p>Perunding : RK Urban Planner No. Fail : MDTM/PS(204D)/4604/96/18(ONLINE/308-1) Tarikh Permohonan : 13 September 2018</p>	<b>MKM Properties</b>	TANGGUH
7	<p>PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG MENGIKUT (SUBSEKSYEN 21(1), AKTA 172, BAGI PENYERAHAN DAN PEMILIKAN SEMULA DI BAWAH SEKSYEN 204D KTN, PERTANIAN KEPADA KEDIAMAN, BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN, DI ATAS LOT PT40061 (HSM1701), MUKIM HULU BERNAM TIMUR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN COLOURCOVE SDN. BHD. (Lokasi : Bersebelahan Politeknik Sultan Azlan Shah, Behrang)</p>	<b>Colourcove Sdn. Bhd.</b>	TANGGUH

	<p>Perunding : SN Proteam Sdn. Bhd.  No. Fail : MDTM/OSC/PS(204D)/40061/95/18 (ONLINE/314-2)  Tarikh Permohonan : 12 September 2018</p>		
8	<p>PERMOHONAN KELULUSAN PERNAMAAN SKIM, PERNAMAAN JALAN DAN PENOMBORAN BANGUNAN BAGI CADANGAN KEDAI PEJABAT DAN PERUMAHAN DI ATAS LOT 786, MUKIM HULU BERNAM TIMUR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN  (Lokasi : Berhampiran Taman Sri Indah, Tanjong Malim)</p> <p>Perunding : A.B Kamal Arkitek &amp; Associates  No. Fail : MDTM/OSC/KM3/786/03/18(ONLINE/278-4)  Tarikh Permohonan : 3 September 2018</p>	<b>Lee Chiong Development &amp; Construction Sdn. Bhd.</b>	LULUS DENGAN SYARAT
9	<p>PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG MENGIKUT (SUBSEKSYEN 21 (1), AKTA 172) BAGI CADANGAN MEMBINA HOTEL BAJET DI ATAS LOT 35059 (PT 19508), MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK UNTUK TETUAN YEAP HOOI HOON  (Lokasi : Berhampiran Taman Sri Indah, Tanjong Malim)</p> <p>Perunding : YZD Planning &amp; Consult  No. Fail : MDTM/OSC/KM/35059/04/18 (ONLINE/320-1)  Tarikh Permohonan : 26 September 2018</p>	<b>Yeap Hooi Hoon</b>	TANGGUH
10	<p>PERMOHONAN KELULUSAN PELAN PENAMAAN SKIM, JALAN DAN PENOMBORAN BANGUNAN BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN DAN PERNIAGAAN 53.96 EKAR YANG MENGANDUNGI:- 1) 40 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT - 40' X 80' (JENIS A) 2) 136 UNIT RUMAH BANDAR 2 TINGKAT - 22' X 70' (JENIS B) 3) 289 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT - 20' X 70' (JENIS C) 4) 22 UNIT LOT BANGLO - 50' X 90' 5) 5 UNIT PUSAT PERNIAGAAN - 60' X 100' 6) 14 UNIT KEDAI 2 TINGKAT - 20' X 70' 7) 1 UNIT SURAU 1 TINGKAT 8) 2 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK 9) 1 UNIT RUMAH SAMPAH DI ATAS LOT 19302 - 19653, KOTA MALIM PRIMA, MUKIM ULU BERNAM TIMUR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN AMAZING APPROACH DEVELOPMENT SDN. BHD.  (Lokasi : Berdekatan Kota Malim Prima)</p> <p>Perunding : Shaari Jamaluddin Architect  No. Fail : MDTM/OSC/PJ/13282/17/18 (ONLINE/134-2)</p>	<b>Amazing Approach Development Sdn. Bhd.</b>	LULUS DENGAN SYARAT

	Tarikh Permohonan : 1 Oktober 2018		
--	------------------------------------	--	--

*\* Permohonan-permohonan ini diluluskan/ditolak dengan syarat-syarat/alasan seperti dinyatakan di dalam Minit Mesyuarat Jawatankuasa OSC yang berkaitan.*